



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 12.10.2020. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301736, SUPETAR

Broj ZK uložka: 2467

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21868/2018

Aktivne plombe: Z-40889/2018, Z-18432/2019, Z-4747/2020, Z-6646/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	519/12	PŠ.			1875	
		UKUPNO:			1875	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7. Vlasnički dio: 1/1		
KERUM D.O.O., OIB: 66124057408, SPLIT, ZRINJSKO-FRANKOPANSKA 68		
2.1	Zaprimljeno 21.10.2013. broj Z-2544/13	
	Na temelju Rješenja Fina Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće HR03, Zagreb od 15.10.2013. godine Klasa:UP-I/110/07/13-01/4615 Urbroj:04-06-13-4615-18, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretnini lista A) nad dužnikom Kerum d.o.o. Split, Zrinjsko Frankopanska 68. OIB: 66124057408.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 24.06.2011. broj Z-2076/11	4.000.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
	Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 221/11-1, zaključenog dana 21. lipnja 2011. godine, između ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, s jedne strane kao vjerovnika i predlagatelja osiguranja i KERUM d.o.o., Split, Zrinjsko-Frankopanska 68, OIB: 66124057408, s druge strane kao protivnika osiguranja, javnobilježnički solemniziranog kod Ilije Šarića, javnog bilježnika u Splitu, Trg Hrv. br. zajednice 3a, dana 21. lipnja 2011. godine pod br. Ov. 5762/11, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) na teret nekretnine označene kao čest. zem. 519/12 pš. površine 1875m2, zemljišnoknjižnog vlasništva KERUM d.o.o., Split, Zrinjsko Frankopanska 68, OIB: 66124057408, za cijelo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 4.000.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 25.01.2016.g. pod brojem Z-228/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU, ZAKLJUČENOG DANA 01.12.2015. GODINE, OVJERENOG KOD MLADENA MATOŠA, JAVNOG BILJEŽNIKA IZ ZAGREBA, ILICA 297, DANA 01.12.2015. GODINE, POD BR. OV. 16267/15, zaključenog između ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., s jedne strane kao ustupitelja i B2 KAPITAL d.o.o., upisanog na teret nekretnine lista A), temeljem Rješenja ovog suda posl.br. Z-2076/11, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 24.06.2011. broj Z-2076/11 Zabilježuje se da je kao glavni uložak označen Z.U. 4181 k.o. Split kod Općinskog suda u Splitu.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 18.12.2012. broj Z-3462/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine- obveze zasnivanjem založnog prava na nekretninama, između KERUM d.o.o. Split, Zrinjsko- Frankopanska 68., s jedne strane i s druge strane JOKER d.o.o. Split, Put Brodarice 6., solemniziranog kod Ilije Šarića, javnog bilježnika u Splitu, dana 05. prosinca 2012.god., br. OV-9426/12, uknjižuje se pravo zaloga na teret nekretnina lista A)zemljišnoknjižnog vlasništva KERUM d.o.o. Split, Zrinjsko Frankkopanska 68., za cijelo, za iznos: a) od 6.000.000,00 EUR (sl. šestmilijuna eura), b) od 2.315.000,00 EUR (sl. dvamilijunatristopetnaesttisuća eura), c) od 4.600.000,00 EUR (četirimirijunašestotisuća eura), d) od 3.340.000,00 EUR (sl. trimilijunatristočetdesettisuća eura), e) od 375.000,00 EUR (tristosedamdesetpettisuća eura), f) od 80.900,00 EUR (sl. osamdesttisućadevetsto eura), g) od 2.425.350,00 EUR (sl. dvamilijunačetiristodvadesetpettisućatristopedeset eura), h) od 2.080.000,00 EUR (sl. dvamilijunaosamdesettisuća eura), i) od 5.750.000,00 EUR (sl. petmilijunasedamstopedesttisuća eura), j) od 829.650,00 EUR (sl. osamsto-dvadesetdevettisućašestopedeset eura), k) 1.163.100,00 EUR (sl. milijunstošezdesettiritisuće-sto eura), i l) od 1.250.000,00 EUR (milijundvjestopedesettisuća eura), uvećano za kamate obračunate od 01.10.2012.god., i ostale troškove proizlazeće iz Sporazuma, koje novčane tražbine preuzima društvo JOKER d.o.o. Split, Put Brodarice 6., prema Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10., u korist: JOKER D.O.O., OIB: 49168006090, SPLIT,PUT BRODARICE 6		"SPOREDNI ULOŽAK"
3.2	Zaprimljeno 18.12.2012. broj Z-3462/12 Zabilježba da je kao glavni uložak označen Z.U.7144, k.o. Split etaže 2.i 3, upisan kod Općinskog suda u Splitu.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 31.07.2013. broj Z-1902/13 Zabilježuje se odbacivanje prijedloga JOKER d.o.o. sa sjedištem u Splitu, Put Brodarice 6, OIB: 49168006090 protiv predloženika: KERUM d.o.o. sa sjedištem u Splitu, Zrinjsko- Frankopanska 68, OIB: 66124057408 radi uknjižbe založnog prava na nekretnine označene kao č.zem. 519/12 Z.U. 2467 sve K.O. SUPETAR temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine -obveze zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 05.12.2012 godine potvrđenog kod Javnog bilježnika Ilije Šarića iz Splita, BROJ: OV-9426/12 te Aneks Sporazuma o osiguranju novčane tražbine-obveze zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27.11.2012.g. potvrđenog kod Javnog bilježnika Ilije Šarića iz Splita, BROJ: OV-5915/13 dana 19.07.2013.godine.		
5.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 06.06.2018.g. pod brojem Z-21868/2018 ZABILJEŽBA, odbijanja provedbe Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru, posl. broj: Ovr-4168/17 od dana 01. lipnja 2018. godine, ovrhovoditelja: B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, radi zabilježbe ovrhe na nekretnini lista A).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.10.2020.